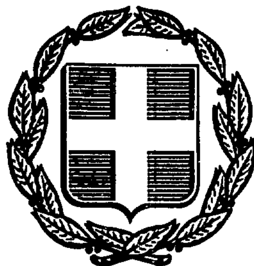


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 969

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 83669 (1)

Τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου πόλης Καβάλας σε αδιάνοικτη οδό (κάθετη προς την οδό Χρυσ. Σμύρνης) περιοχή Αγ. Παρασκευής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «έγκριση τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το Π.Δ. της 29/31.5.1985 (ΦΕΚ 279Δ) έγκρισης του νέου ρυμοτομικού σχεδίου κατ' επέκταση του υπάρχοντος.

5. Την αριθ. 149/1.4.1986 απόφαση του Δημοτ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την αριθ. 9/236/30.5.1986 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Καβάλας.

Επειδή με την υπόψη τροποποίηση προσαρμόζεται το σχέδιο της περιοχής στις κλίσεις του εδάφους, συμβάλλει δε στην πραγματοποίηση διάνοιξης του υπόψη ανώνυμου δρόμου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας σε αδιάνοικτη οδό κάθετη προς την οδό Χρυσ. Σμύρνης, περιοχής Αγίας Παρασκευής, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:500 και είναι θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ – ΠΕ.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει θα ισχύει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΒΓΔΑ
ΚΑΒΑΛΑ Αγία Παρασκευή

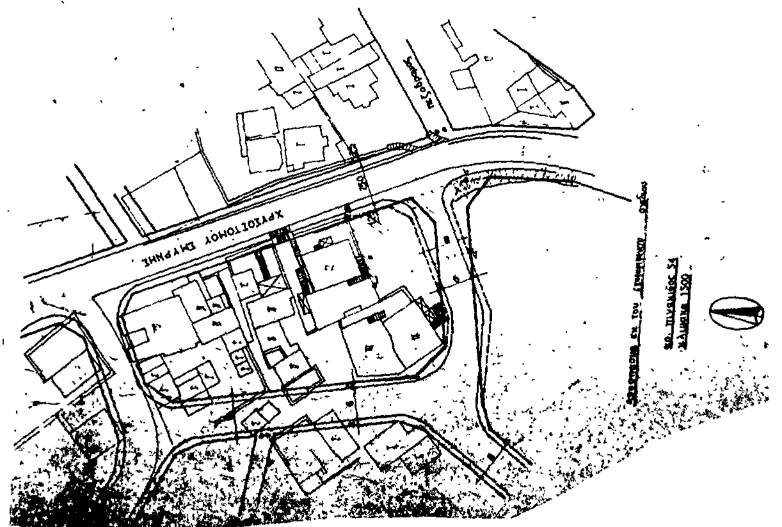
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ



Αριθ. 5257/3853 (2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Σούγια του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιοριμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχ/κών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 15/86 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 8/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ως εξής: Παραλιακός και τουριστικός, ενδιαφέρων δυναμικός, συνεκτικός, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σούγια του Ν. Χανίων με στοιχεία:

α) για το συνεκτικό τμήμα: α – β – γ – δ – ε – 8 – 9 – ζ – η – Θ – ι – α.

β) για το διάσπαρτο τμήμα: 1 – 2 – 3 – – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και για τον οικισμό Σούγια στο συνεκτικό τμήμα αυτού αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. και στο διάσπαρτο τμήμα αυτού αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό Σούγια τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις καρτέλες που συνοδεύουν την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 6 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	X

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΟΥΓΙΑ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΣΟΥΓΙΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 9441140Ι
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

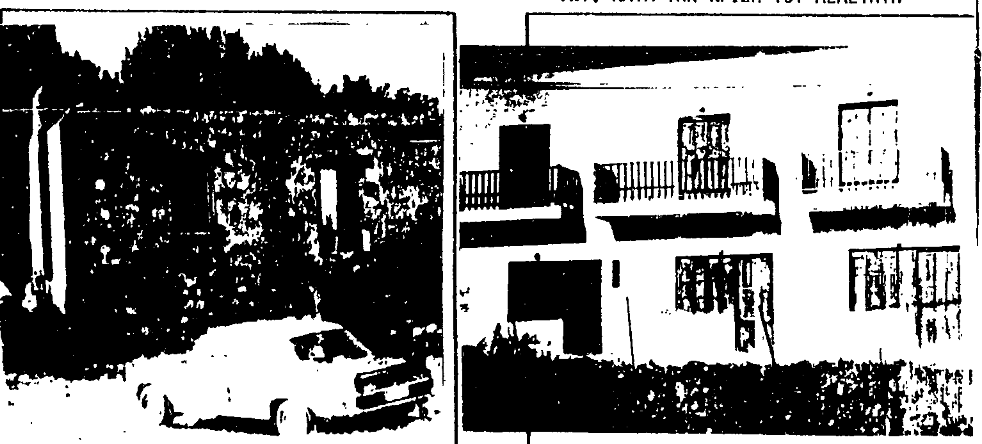
α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στένης μονόριχτης							% (ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.)
		2. στένης δίριχτης	6ή7	ι	6ή7	ι			22%
		3. στένης τετράριχτης							%
		4. δώματος	5	α	5	α			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2ή3	α			Πλάτος 1.50 / μήκος 3.00
		2. ανοιχτός καλυμμένος	9ή3	α	2ή3	α			2.50 / 3.00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	2ή3	α	2ή3	α			Δ3 0.40
		2. εξωτερικής σκάλας	2ή3	α	2ή3	α			
		3. δώματος	2	α	2	α			
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	25%		30%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				Ζ5
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά	3		3				
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3		3				
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ		Ζ2							

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							1,00
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	α	2	α			σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	2	α					1.00
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Υ.Χ.Ο.Π ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Συνεκτικού Τμήματος:

α. Προβολή της Βόρειας πλευράς κτίσματος Ελληνάκη Ιωάν. επί του Επαρχιακού δρόμ., β. Βόρεια πλευρά κτίσματος Ελληνάκη Ιωάν. γ. Β.Α γωνία κτίσματος Ελληνάκη Στυλ., δ. Ανατολική πλευρά κτίσματος Τζόντζου Βησσάριου, ε. Β.Α γωνία κτίσματος Μυριζάκη Ευαγ., θ. Συμβολή κοινοτ. δρόμ. με γραμμή παραλίας, 9. Σημείο επί του επαρχ. δρόμ. που τέμνεται από τη γραμμή παραλίας, ζ. Ν.Δ γωνία κτίσματος Κοσμαδάκη Ν., η. Β.Δ γωνία ερειπίου Τσουρή Τ., θ. Β.Δ γωνία ξενοδοχ. Πατεράκη Βας., ι. Βόρεια πλευρά κτίσματος Κοσμαδάκη Αντ. Από το σημείο ι επιστρέφομε στο α ακολουθώντας τον επαρχιακό δρόμο.

Αρτιότητα οικοπέδων Συνεκτικού Τμήματος: 300 τ.μ.

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμός Σουγια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·—	Όριο ΟΤΑ
—·—·—	Όριο οικισμού
1, 2, 3	Ονομασίες

Όρια Οικισμού:

1. Ν.Δ όριο ιδιοκτ. Συνεταιριστικού Ελαιουργ., 2. Στύλος Ο.Τ.Ε επί της ιδιοκτ. Μπασιά, Γεωργιακάκη, Σηφαλάκη κ.λ.π., 3. Στροφή μονοπατιού (πάσσαλος), 4. Άνω σημείο του κτιρίου ομβριοσυλλογής της Κοινοτ. Δεξαμενής, 5. Προβολή ανατολικής πλευράς της δεξαμενής στο μονοπάτι, 6. Στύλος Δ.Ε.Η (Στο σημείο 6 φθάνομε από το σημείο 5 ακολουθώντας το μονοπάτι της δεξαμενής), 7. Συμβολή μονοπατιού με νέο Κοινοτ. δρόμο παράλληλο με το ποταμό, 8. Τέλος Κοινοτ. δρόμου και επί της καθορισμένης γραμμής παραλίας, 9. Σημείο επί του επαρχ. δρόμου που τέμνεται από τη γραμμή παραλίας (από το σημείο 8 φθάνομε στο 9 ακολουθώντας τη γραμμή παραλίας), από το 9 επιστρέφομε στο 1 ακολουθώντας το παραλιακό δρόμο.

Αρτιότητα οικοπέδων Διάσπαρτου Τμήματος: 1.000 τ.μ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Π.κ.Π.
Δ. Πάγκαλος
Τοπογράφος Μ.

ΧΑΝΙΑ 6-8-86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ 1:5.000
Συνταξη: Γ. Καρκανης Πολεοδ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ., Δ. Χαριτακης Αρχιτ., Κ. Θωμαδακη Αρχιτ.	Ημερ. Απρίλ. 86

Λ. Γιαντζη Σχεδ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 5727/3846 (3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ασή Γωνιά του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιοριμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχ/κών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 17/86 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασή Γωνιάς, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ως εξής: Μη περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό, ενδιαφέρων, στάσιμο, διάσπαρτο, μεσαίο.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ασή Γωνιά του Ν. Χανίων με στοιχεία:1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 9α – 12α – 14 – 15α – 1. όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Ασή Γωνιά, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό Ασή Γωνιά για τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις καρτέλες που συνοδεύουν την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 6 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΑΣΗ ΓΩΝΙΑ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ. :	ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94110301
ΝΟΜΟΣ :	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στένης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στένης δίριχτης	6ή7	ι	6ή7	ι			22 %
		3. στένης τετράριχτης							%
		4. δώματος	5	α					
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1ή2	α	1ή2	α			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	1ή2	α	1ή2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			ΠΛΑΤΟΣ 1.30 ΜΗΚΟΣ 3.00
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			2ή3	α			50
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος			2	α			
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	25 %		30 %			%	
		1. οριζόντιο πρέκι	1ή2	α	1ή2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι	1ή2	α					
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά	3		3				
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6. με σίδερις							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ: Ε2 — Ζ6 — Δ2

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	2	α					σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							2.30
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Υ.Χ.Ο.Π

ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού:

1. Εκκλησία Αγ. Γεωργίου, 2. Σημείο συνάντησης μονοπατιού με τον Επαρχιακό δρόμο, 3. Οικία Μελαδάκη Γεωργ. Από το σημείο 2 φθάνομε στο σημείο 3 ακολουθώντας σαν όριο τον Επαρχιακό δρόμο, 4. Εκκλησία Αγ. Γεωργίου, 5. Οικία Παπαδονικολάκη Στυλ., 6. Οικία Πλυμάκη Μάρκου, 7. Οικία Γεωργουλάκη Τίτου, 8. Αποθήκη Κυμιανή Γεωργ., 9. Οικία Κυμιανή Γεωργ., 9α. Σημείο επί του αγροτικού δρόμου προς Σελί και σε απόσταση 200μ. από την προβολή της οικίας Κυμιανή Γεωργ. στον αγροτικό δρόμο, 12α. Σημείο στο τέλος του μονοπατιού 100μ. βόρεια της οικίας Αγγελάκη Μάρκου, 14. βόρειο όριο ιδιοκτησίας Σταυρουλάκη Πέτρου σε απόσταση 90μ. από την οικία του, 15α. Σημείο διασταύρωσης μονοπατιού προς Σκάφη. Και επιστρέφομε στο σημείο 1.

Αρτιότητα οικοπέδων: 500τ.μ.

ΧΑΝΙΑ 6/?/86

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Π. κ Π.Ε

Δ. Παγκαλο[...] Τοπογράφος

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος: Αση Γωνια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ 1:5.000

Ημερ Απρίλ.86

Συνταξη: Γ. Καρκανης Πολεοδ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ., Δ. Χαριτακης Αρχιτ., Κ. Θωμαδακη Αρχιτ., Λ. Γιαντζη Σχεδ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αση Γωνιά

9α

12α

15α

Αρα Γωνιά

Αριθ. 5726/3849 (4)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πλάκα, Καμπιά του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιοριμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχ/κών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 17/86 (θέμα 5ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τις υπ' αριθ. 8/86 και 9/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πλάκας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α. Οικισμός Πλάκα: Μη περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος.

1β. Οικισμός Καμπιά: Μη περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αξιόλογος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Πλάκα, Καμπιά του Ν. Χανίων με στοιχεία:

α) Για τον τον οικισμό Πλάκα: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 – 18 – 1.

β) Για τον οικισμό Καμπιά: στο συνεκτικό τμήμα 1 – 2 – 3 – 1 και 4α – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 4α, στο διάσπαρτο τμήμα: 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 7 – 8 – 1 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) και για

1. τον οικισμό Πλάκα, αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. τον οικισμό Καμπιά: στο συνεκτικό τμήμα αρτιότητα 300 τ.μ. και στο διάσπαρτο 1.000 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς Πλάκα, Καμπιά τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις καρτέλες που συνοδεύουν την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 6 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΠΛΑΚΑ-ΚΑΜΠΙΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	ΠΛΑΚΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94/126 03/01
ΝΟΜΟΣ :	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	7ή6	ι	7ή6	ι			90 % ΥΛΙΚΑ ΠΡΟΕΞ.
	2. στέγης δίριχτης	7ή6	ι	7ή6	ι			80 %
	3. στέγης τετράριχτης							
	4. δώματος	5	α					
	5. θόλου							
ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			σκίτσο
	2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
	3.							
ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος μήκος
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							20 50
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος	2	α					
	4.							σκίτσο
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20 %		20 %			%	
	1. οριζόντιο πρέκι	1	α	1	α			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1	α					
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							σκίτσο
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
	2. καρφωτά	3		3				
	3. περσιδωτά							
	4. με καΐτια							
	5. με σεγγίτη	3		3				
	6.	με σιδερές						σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ: E_2 | Ε 50 70 20 150 100-120 120-150 | Z_6

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες	2	α	2	α			σκίτσο
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	2	α					200
	2. μανδρότοιχος χαμηλός							
	3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Υ.Χ.Ο.Π

ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού Πλάκας:

1. Κτημα ιδιοκτησίας της Εκκλησίας, 2. Συμβολή δρομων προς Κοκκινο Χωριό και προς Καμπια. Απο το σημείο 1 φθάνομε στο σημειο 2 ακολουθώντας τον επαρχιακό δρομο, 3. Προβολή του κτιεμ. Ανδρουλάκη Μαρ. στο Κοινοτικό δρόμο, 4. Οικια Ανδρουλάκη Μαρίας 5. Στύλος ΔΕΗ στην ιδιοκτησία της Μαρουσάκη Ευδυμίας, 6. Στροφή κοινοτικού δρόμου προς Καμπιά, 7. Δεξαμενη Οικισμού, 8. Αλώνι Βολακακη Παύλου, 9. Οικια Χατζηδογιαννακη Κων/νου, 10. Συμβολη ρεματιάς με τον Επαρχιακό δρομο, 11. Οικια Χατζηδακη Ιωαννη, Απο το σημειο 10 και μέχρι το σημείο 11 ακολουθουμε τον επαρχιακό δρομο μεχρι βαθους 50μ., 12. Οριο ιδιοκτ Κουμανδράκη Αλέξ. στη θέση Αγκαθέ. Στο σημείο 12, που απεχει 300μ. από τη στροφη του επαρχ. δρόμου, φθάνομε από το σημείο 11 ακολουθώντας το μονοπάτι προς Αγκαθέ, 13. Ιδιοκτ. Πατρελακη Εμμ., 14. Τεταρτη πεζούλα απο το ύψωμα προς τα κάτω στην ιδιοκτησια Βλαμάκη Καλλ., 15. Αλωνι Βλαμάκη Κων/νου, 16. Συμβολή μονοπατιών προς Πλαγακια και προς Αμπελια μπροστα από την ιδιοκτ Μαρουσακη Ευδυμίας, 17. Συμβολη μονοπατιών προς θάλασσα και Πλαγακια - Από το σημειο 16 φθάνομε στο σημείο 17 ακολουθωντας το μονοπατι γυρω απο τη θέση Πλαγάκια, 18. Αλώνι Μαραδάκη Γεωργ. Απο το σημειο 17 φθανομε στο σημείο 18 ακολουθώντας το μονοπάτι. Απο το σημειο 18 ευθεια στο σημειο 1.

Όρια Συνεκτικού Τμήματος Καμπιά:

1. Κτισμα Ευδυμακη Μιχ, 2. Κτισμα Παπαντωνακη Λεων, 3. Κτίσμα Παπαντωνακη Λεων, Από το σημειο 3 επιστρεφομε στο 1 ακολουθωντας τους δρόμους.
4α. Οικια Παρασκευάκη Κων/νου, 4. Κτισμα Νικολουζακη Μιχ, 5. Ιερος Ναος Αγ Νικήτα, 6. Κτισμα Παίζη Εμμ., 7. Κτισμα Παίζη Εμμ 8. Κτίσμα Πατρελάκη Ιωαννη. Επιστρεφομε στο σημειο 4α

Όρια Οικισμού Καμπιά:

1. Κτισμα Ευδυμάκη Μιχ, 2. Κτισμα Παπαντωνακη Λεων, 3. Κτισμα Παπαντωνακη Λεων, 4. Κτισμα Νικολουζακη Νικολ, 5. Ιερος Ναος Αγ Νικήτα, 6. Κτισμα Παίζη Εμμ, 7. Κτισμα Παίζη Εμμ, 8. Κτίσμα Πατρελακη Ιωαννη Επιστρεφομε στο σημειο 1

Αρτιοτητα οικοπέδων Πλάκας: 1.000 τ.μ.
Αρτιοτητα οικοπέδων Συνεκτικου Τμηματος Καμπια: 300 τ.μ.
Αρτιότητα οικοπέδων Διασπαρτου Τμηματος Καμπια: 1.000 τ.μ.

ΧΑΝΙΑ 6-3-86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

Ο Προιστάμενος
Τμήματος Π.Κ.Π.Ε.

Δ. Παγκαλος
Τοπογράφος ΜΗΧ.

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος Πλακα—Καμπια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασίες
Ορια Συνεκτικου Τμηματος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου: Π.11
κλ 1:5000
Ημερ Μαιος 86

Συνταξη: Γ. Καρκανης Πολεοδ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ, Δ. Χαριτακης Αρχιτ, Κ. Θωμαδακη Αρχιτ, Α. Παντζη Σχεδ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 4015/3800 (5)

Αναγνώριση κοινοτικής οδού που ενώνει τους οικισμούς Άνω και Κάτω Σταλό Κυδωνίας Νομ. Χανίων ως κυρίας Κοινοτικής για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.4.85 Π.Δ. για δόμηση εκτός σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ/181Δ'/31.5.85) και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 1.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την αριθ. 10/86 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Σταλού.

4. Το αριθ. 9/86 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων.

Επειδή από έλεγχο διαγραμμάτων όπου φαίνεται η υπόψη οδός και σύμφωνα και με άλλα βοηθητικά στοιχεία, διαπιστώνεται ότι είναι η μοναδική οδός που ενώνει Άνω με Κάτω Σταλό Κυδωνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η κοινοτική οδός που ενώνει τον οικισμό Άνω Σταλό με τον οικισμό Κάτω Σταλό, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. Χανίων που συνοδεύει την απόφαση αυτή (με στοιχεία Α – Γ – Β) είναι κύρια κοινοτική οδός για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του εδαφίου β της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.4.85 Π.Δ. για δόμηση εκτός του σχεδίου.

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανία, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ